



COMUNE DI TOLLO originale

PROVINCIA DI CHIETI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Seduta in data : 01/10/2013

Atto n. 45

**Oggetto: RETTIFICA DELIBERAZIONE C.C. N.13 DEL 29.04.2013 AD OGGETTO
"APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2013"**

L'anno duemilatredici, il giorno uno del mese di Ottobre alle ore 20.00 in Tollo e nella Casa Comunale

IL CONSIGLIO COMUNALE

convocato nei modi e nelle forme di legge, in data 01/10/2013 si è riunito in prima convocazione , sessione ordinaria ed in seduta pubblica nelle persone dei Signori:

1) RADICA ANGELO	SINDACO	P	5) RADICA CLAUDIO	CONSIGLIERE	P
2) LEVE ETTORE	VICE SINDACO	P	6) CAVUTO GIUSTINO	CONSIGLIERE	P
3) CIVITARESE FABIO	CONSIGLIERE	P	7) PALLADINI ACHILLE	CONSIGLIERE	A
4) QUINTILI DI GHIONNO FABIOLA	CONSIGLIERE	P	8) RABOTTINI CARMINE	CONSIGLIERE	P

e con la partecipazione del Segretario del Comune Dott.ssa MARISI ANTONIETTA
assegnati N.8 - in carica N.8 - presenti N. 7 - assenti N. 1

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. CIVITARESE FABIO, nella sua qualità di Presidente , assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita i Consiglieri a deliberare sull'oggetto posto all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Premesso che:

- a) in attuazione della legge 5 maggio 2009, n. 42, con il decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23 sono state approvate le disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale;
- b) gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo n. 23/2011 prevedono l'introduzione, a partire dal 1° gennaio 2014, dell'imposta municipale propria in sostituzione dell'ICI nonché dell'IRPEF e delle relative addizionali sui redditi fondiari dei beni non locati;
- c) con due anni di anticipo rispetto al termine previsto dal decreto sul federalismo municipale, l'articolo 13 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 ha introdotto a partire dal 1° gennaio 2012, in via sperimentale su tutto il territorio nazionale, l'imposta municipale propria;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 29/04/2013 relativa alla determinazione della misura delle aliquote e detrazioni IMU per l'anno 2013;

Preso atto che si è provveduto ad inviare il provvedimento al Ministero dell'Economia e delle Finanze così come previsto dall'art. 13 c. 15 del DL 201/2011;

Preso atto del rilievo trasmesso in data 26/06/2013 dal Ministero dell'Economia e delle Finanze prot. n. 12430/2013 avente per oggetto " Imposta Municipale Propria – IMU- Delibera del Consiglio Comunale n.13 del 29 aprile 2013. Approvazione delle aliquote per l'anno 2013." in cui è precisato che:

- con riferimento alla delibera indicata in oggetto, la fissazione di un'aliquota agevolata pari allo 0,66 per cento, in favore delle *"unità immobiliari delle categorie [...] D/1, D/2, D/7 e D/8, adibite all'esercizio di attività professionale, economica e produttiva a condizione che: 1) Vi sia coincidenza tra proprietario dell'immobile ed esercentel'attività professionale, economica e produttiva; 2) L'esercizio dell'attività sia iniziato successivamente al 01/01/2008"* si pone in contrasto con l'art. 1, comma 380, della legge n.228 del 2012, in vigore dal 1° gennaio 2013.
- il citato comma 380 stabilisce che è riservato allo Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento, dispone alla successiva lett. g) che detta aliquota può esclusivamente essere aumentata sino a 0,3 punti percentuali, e non già diminuita, e in tal caso la differenza di gettito rispetto all'aliquota standard è di spettanza del Comune;
- l'aliquota dello 0,66 per cento non può trovare applicazione, dovendo essere stabilita per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D un'aliquota non inferiore allo 0,76 per cento.

Ritenuto che in esecuzione di tale rilievo è necessario in rettifica della propria deliberazione n. 13 del 29/04/2013 modificare l'aliquota agevolata pari allo 0,66 per cento, in favore delle "unità immobiliari delle categorie [...] D/1, D/2, D/7 e D/8, adibite all'esercizio di attività professionale, economica e produttiva a condizione che: 1) Vi sia coincidenza tra proprietario dell'immobile ed esercente l'attività professionale, economica e produttiva; 2) L'esercizio dell'attività sia iniziato successivamente al 01/01/2008";

- Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 del T.U. 267/2000;

PROPONE

1. per quanto in premessa che si intende integralmente riportato, di rettificare l'aliquota agevolata pari allo 0,66 per cento in 0,76 per cento in favore delle "unità immobiliari delle categorie [...] D/1, D/2, D/7 e D/8, adibite all'esercizio di attività professionale, economica e produttiva a condizione che: 1) Vi sia coincidenza tra proprietario dell'immobile ed esercente l'attività professionale, economica e produttiva; 2) L'esercizio dell'attività sia iniziato successivamente al 01/01/2008";
2. di approvare la nuova aliquota pari allo 0.76 per cento in favore delle "unità immobiliari delle categorie [...] D/1, D/2, D/7 e D/8, adibite all'esercizio di attività professionale, economica e produttiva a condizione che: 1) Vi sia coincidenza tra proprietario dell'immobile ed esercente l'attività professionale, economica e produttiva; 2) L'esercizio dell'attività sia iniziato successivamente al 01/01/2008";
3. di dare atto che la modifica introdotta avrà decorrenza dal 01/01/2013;
4. di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze per il tramite l'inserimento nell'apposita sezione del *Portale del federalismo fiscale*.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la sopra riportata proposta di delibera;

Preso atto dei pareri favorevoli espressi dai responsabili di servizio ai sensi dell'art.49 del Dlgs 267/2000;

Il Presidente del Consiglio invita il Sindaco a relazionare sull'argomento;

Prende la parola il Sindaco il quale riferisce che il MEF ha formulato osservazioni in merito alla delibera di approvazione delle tariffe IMU, in particolare per la tariffa stabilita per gli immobili classificati nel gruppo catastale D ove è stata indicata l'aliquota dello 0,66 % anziché 0,76%, pertanto invita il Comune a provvedere alla rettifica.

Accertato che non vi sono richieste di intervento;

Con voti favorevoli 06 e n.1 contrario (Rabottini Carmine) espressi per alzata di mano da n.7 consiglieri presenti di cui 6 votanti;

DELIBERA

Di approvare e far propria la sopra indicata proposta di delibera;

Infine ravvisata l'urgenza;

Con voti favorevoli 06 e n.1 astenuto (Rabottini Carmine) espressi per alzata di mano da n.7 consiglieri presenti;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del Dlgs 267/2000.

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
CIVITARESE FABIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa MARISI ANTONIETTA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che la presente deliberazione viene pubblicata in data odierna:

- all'Albo Pretorio on-line del Comune per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000.

Tollo, li 08/10/2013

IL RESPONSABILE ALBO ON LINE
CICCOTELLI MELBA

Il sottoscritto Segretario Comunale

ATTESTA

- E' divenuta esecutiva il giorno 01/10/2013 perchè dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L.
- E' divenuta esecutiva il giorno _____ perchè decorsi 10 giorni da quello successivo al completamento del periodo di pubblicazione fissato dall'art. 134, comma 1, del T.U.E.L. in quindici giorni.

Tollo, li 01/10/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa MARISI ANTONIETTA