



COMUNE DI TOLLO originale

PROVINCIA DI CHIETI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Seduta in data : 29/04/2013

Atto n. 13

Oggetto: APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2013

L'anno duemilatredici, il giorno ventinove del mese di Aprile alle ore 20.55 in Tollo e nella Casa Comunale

IL CONSIGLIO COMUNALE

convocato nei modi e nelle forme di legge, con lettera d'invito n° 0 in data 29/04/2013 si è riunito in prima convocazione, sessione ordinaria ed in seduta pubblica nelle persone dei Signori:

1) RADICA ANGELO	SINDACO	P	5) RADICA CLAUDIO	CONSIGLIERE	P
2) LEVE ETTORE	VICE SINDACO	P	6) CAVUTO GIUSTINO	CONSIGLIERE	P
3) CIVITARESE FABIO	CONSIGLIERE	P	7) PALLADINI ACHILLE	CONSIGLIERE	P
4) QUINTILI DI GHIONNO FABIOLA	CONSIGLIERE	P	8) RABOTTINI CARMINE	CONSIGLIERE	P

e con la partecipazione del Segretario del Comune Dott.ssa DI FABIO EVELINA

assegnati N8 - in carica N8 - presenti N8 - assenti N0

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Dott. RADICA ANGELO, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita i Consiglieri a deliberare sull'oggetto posto all'ordine del giorno.

Certificato di pubblicazione

Su analoga certificazione del Messo Comunale certifico che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio il 08/05/2013 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi del 1° comma dell'art. 124 del T.U.E.L. 18. 08.2000 n° 267.

Tollo, li 08/05/2013

IL SEGRETARIO

Dott.ssa Evelina Di Fabio

Il Sindaco relaziona sull'argomento all'O.D.G. .

Fa presente che in base alle disposizioni di legge occorre aumentare la Tares di ca € 180.000 aumento che viene compensato con le diminuzioni e agevolazioni derivanti dall'IMU .

Segue l'intervento del consigliere Rabottini il quale fa presente che è apprezzabile una diminuzione dell'Imu , anche se il cittadino si vedra' costretto comunque a far fronte all'aumento della Tares.

Invita inoltre l'amministrazione a tenere conto che Tollo è un paese prevalentemente agricolo e che vi sono molte situazioni di agricoltori in eta' avanzata che non sono piu' iscritti all'Inps per cui non posso usufruire delle agevolazioni Imu per gli immobili agricoli .

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Premesso che:

- a) in attuazione della legge 5 maggio 2009, n. 42, con il decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23 sono state approvate le disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale;
- b) gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo n. 23/2011 prevedono l'introduzione, a partire dal 1° gennaio 2014, dell'imposta municipale propria in sostituzione dell'ICI nonché dell'IRPEF e delle relative addizionali sui redditi fondiari dei beni non locati;
- c) con due anni di anticipo rispetto al termine previsto dal decreto sul federalismo municipale, l'articolo 13 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 ha introdotto a partire dal 1° gennaio 2012, in via sperimentale su tutto il territorio nazionale, l'imposta municipale propria;

- Ritenuto necessario, con il presente provvedimento, fissare le aliquote e le detrazioni dell'imposta municipale propria per l'anno 2013;

- Visto il Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria;

- Visti:

a) l'articolo 172, comma 1, lettera e) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale prevede che gli enti locali alleghino al bilancio di previsione le deliberazioni con le quali sono determinate, per l'esercizio di riferimento, *"le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi"*;

b) l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come sostituito dall'art. 27, comma 8, della legge 28 dicembre 2001, n. 448, il quale stabilisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1, comma 3, del d.Lgs. 28 settembre 1998, n. 360 e le tariffe dei servizi pubblici locali coincide con la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

c) l'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) il quale dispone che *"Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno"*;

- Ritenuto di provvedere in merito;

- Vista la nota del Ministero dell'economia e delle finanze prot. n. 5343 in data 6 aprile 2012, con la quale è stata resa nota l'attivazione, a decorrere dal 16 aprile 2012, della nuova procedura di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote attraverso il portale www.portalefederalismofiscale.gov.it ;

- Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 del T.U. 267/2000;

Con voti favorevoli n. 6 contrari n. 2 , astenuti n.//, resi peralzata di mano,consiglieri presenti 8 , votanti n. 6 , contrari 2 e astenuti n. // ;

DELIBERA

1. di approvare per l'anno 2013 le misure delle **aliquote e detrazioni** per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria come di seguito indicato:

Aliquota/detrazione	Misura
Aliquota abitazione principale	0,0040
Aliquota ridotta per abitazione principale (la riduzione dell'aliquota si applica alle coppie, proprietarie dell'immobile, che hanno contratto matrimonio successivamente al 01.01.2009 e che hanno in corso un mutuo ipotecario per l'acquisto o costruzione dell'abitazione stessa)	0,0035
Aliquota fabbricati rurali ad uso strumentale	0,0020
Aliquota terreni agricoli	0,0076
Aliquota ridotta terreni agricoli (la riduzione si applica ai proprietari coltivatori diretti o Imprenditori Agricoli a titolo Principale iscritti alle forme di previdenza obbligatoria INPS a condizione che: <ol style="list-style-type: none"> 1. il reddito derivante dall'attività agricola sia superiore al 70% del reddito complessivo; 2. la quantità di lavoro dedicata all'attività agricola dal soggetto passivo e dai componenti il nucleo familiare sia superiore al 50% del fabbisogno complessivo; Sono comunque inclusi dall'agevolazione i pensionati ex coltivatori diretti pur iscritti volontariamente negli elenchi INPS;	0,0056
Aliquota aree edificabili	0,0076
Aliquota fabbricati delle categorie da A/1 ad A/11 (esclusa cat. A/10), C/2, C/6 e C/7 non adibite ad abitazione principale e relative pertinenze	0,0086
Aliquota fabbricati delle categorie da A/1 ad A/11 (esclusa cat. A/10) non locate, concesse in comodato gratuito a parenti in linea retta entro il secondo grado che vi hanno stabilito la propria residenza	0,0076
Aliquota per unità immobiliari delle categorie A/10, C/1, C/3, D/1, D/2, D/7 e D/8 adibite all'esercizio di attività professionali, economiche e produttive	0,0076
Aliquota ridotta per unità immobiliari delle categorie A/10, C/1, C/3, D/1, D/2, D/7 e D/8 adibite all'esercizio di attività professionali, economiche e produttive a condizione che: <ol style="list-style-type: none"> 1. Vi sia coincidenza tra proprietario dell'immobile ed esercente l'attività professionale, economica e produttiva; 2. L'esercizio dell'attività sia iniziato successivamente al 01/01/2008 	0,0066
Detrazione per abitazione principale	€ 200,00

2. di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 2011 (L. n. 214/2011) e della nota MEF prot. n. 5343/2012 del 6 aprile 2012;

Infine il Consiglio comunale, stante l'urgenza di provvedere, con voti favorevoli n. 6 contrari n. 2, astenuti n. //, resi per alzata di mano, consiglieri presenti 8, favorevoli n. 6, contrari 2 e astenuti n. //;

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000.

Del che si è redatto il presente verbale

IL PRESIDENTE

Dott. RADICA ANGELO

IL SEGRETARIO

Dott.ssa DI FABIO EVELINA

COMUNE DI TOLLO

Provincia di Chieti

Divenuta esecutiva a tutti gli effetti di legge.

Tollo, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa DI FABIO EVELINA